

売り マンション
中古マンション

サンパーク新山口駅南グラッセ 1102

3LDK

価 格

3,180万円

■交通／東海道・山陽新幹線新山口駅 徒歩5分 ■所在地／山口県山口市小郡黄金町6-5（地番：6番地5）

・2023年誕生の洗練された美邸！・11階の窓一面に広がる爽快なスカイビューが、日常に上質な特別感を添えてくれます！



※間取りは図面と異なる場合があります
2023年06月現在、サンパーク新山口駅南グラッセ1102
2023.7.2



管理費	9,820円／月	修繕積立金	6,770円／月
駐車場	空無、※近隣に月極駐車場有		
ランニング費	バイク置場料金：月額 1000円、駐輪場料金：月額 100円		
一時金			
専有面積	内法 64.70㎡（約19.57坪）		
バルコニー・庭	バルコニー有 12.31㎡		
間取り	3LDK		
築年月	2023[R5]年06月	建物構造	R C
階建・階	地上15階 11階部分		
管 理	全部委託 巡回		
現 況	空家	入居可能時期	相談
小中学校	山口市立小郡南小学校 235m、山口市立小郡中学校 2,172m		
リフォーム等			
条件等			
土地権利	所有権		
設 備 特 記	温水洗浄便座、タンクレストイレ、バス・トイレ別、浴室乾燥機、洗面所、洗面台、IHクッキングヒーター、食器洗浄乾燥機、収納スペース、クローゼット、ウォークインクローゼット、CATV、インターネット対応、室内洗濯機置場、オートロック、モニター付インターホン、防犯カメラ、上水道、下水道、オール電化、エレベーター、駐輪場有(月額 100円)、バイク置場有(月額 1,000円)		

※付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますので、最新の情報をご確認ください。掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先になります。



住むテラス 不動産情報ステーション

ASSET Design (株)

山口県知事免許（2）第003697号
（公社）山口県宅地建物取引業協会
中国地区不動産公正取引協議会

山口県山口市後河原4 1 番地

営業時間：09：00～18：00

☎ 083-902-6550

取引態様： 一般媒介
物件番号： 5104563957

情報更新日： 2026年07月14日